

Cópia.



ESTADO DO PARÁ
PREFEITURA MUNICIPAL DE MARAPANIM
Título de Aforamento No. 520

O EXMO. SR.: E U V A L D O D A G A M A A L V E S
Prefeito Constitucional do Município de Marapanim, Estado do Pará. Concede, através da LEI MUNICIPAL
Nº 683, votada pela Câmara Municipal, um terreno do Patrimônio Municipal, ao Sr. LAZARO ALVES
BERTES cujo terreno fica localizado à AV. TEL. SARAIVA

medindo 11 m. de frente por 30 ditos de fundos
com as seguintes condições: LIMITANDO-SE pelo lado direito com o terreno baldio de GERAL-
MANTOSES DE NEVES VIEIRA, pelo lado esquerdo com a Rua Lagoia Alves e fundos com as ter-
ras da municipalidade - O FORÉIRO FICA OBRIGADO A CUMPRIR O SEGUINTE:

- 1.0 - Pagar anualmente a Taxa de Foro, contado da data da expedição do TITULO DE AFORAMENTO
- 2.0 - Não vender ou alheiar as benfeitorias os terrenos a terceiros sem a competente licença da Prefeitura sob pena da nulidade da alheiação ou venda e pagamento da multa de dez por cento (10%) sobre o sal. mínimo da região.
- 3.0 - Construir dentro do prazo de seis meses, a contar da data da concessão, perdendo o domínio útil do terreno, se dentro desse prazo não cumprir com essa obrigação.
- 4.0 - Obriga-se mais, a ceder, sem embaraço de qualquer espécie, o terreno ou parte do mesmo, que for necessário para alargamento, abertura ou construção de vias ou obra de utilidade pública.

Registrado no livro nº 03 às fls. verso 62.
Seção do Registro Imobiliário Municipal 21 1 10 181.

Guilherme
PREFEITO MUNICIPAL

VISTO:
Gilbert Lourenço
FUNÇÃOÁRIO
SECRETÁRIO MUNICIPAL
Confere:

Prefeitura Municipal de Marapanim
SERVICO DO PATRIMONIO

Registrado em fls. 62 Verso

do Livro n.º 03 desta Série

Em 21 de Outubro de 1981

[Handwritten Signature]
Chefe do Patrimônio Municipal

AVERBAÇÃO:

O imóvel constante do presente TÍTULO DE AFORAMENTO nº 520, de 21/10/81, concedido através da Lei Municipal nº 883, inscrição cadastral nº 01.00.02.050.0070.002, pertencente ao Sr. LAZARO ALVES BENTES, a partir de hoje passa a pertencer a Sr.ª IZABEL DO ROSÁRIO TAVARES LOBO, portadora do CPF nº 015.857.382-04 e do RG nº 5859653

Departamento de Patrimônio da Prefeitura Municipal de Marapanim, 16 de Outubro de 2017.



COMARCA DE MARAPANIM
Para - Amazonia - Brasil

Registro de Imóveis

Prot. Liv. 01 Fls. 87 Nº 1968
Mat. Liv. 2-4 Fls. 49 Nº 1564
Regl. Liv. 2-4 Fls. 49 Nº 1564
Averb. Liv. 1 Fls. 1 Nº 1564

Obs.:

Lei 6.015, 31-12-973, com alterações vigentes
Marapanim-Pa. 21/10/1981

Secretaria Int. - CEC 013.30032-65

REGISTRO DE IMÓVEIS

Antônio Carneiro Montelhe
Tav. Jurielino
Aroldo Vilcor dos S. Montelhe
T.º Serv. Juramentado
CANTORIO DO U. OFICIO
Marapanim - Para





PREFEITURA MUNICIPAL DE MARAPANIM

ESTADO DO PARÁ

Termo de Registro no Cadastro Imobiliário, da Prefeitura Municipal de Marapanim, de um terreno aforado da Municipalidade, pertencente a LAZARO ALVES BENTES, como abaixo se declara:

Aos trinta (30) dias do mês de dezembro do ano de mil novecentos e oitenta e dois (1982), na Seção do Patrimônio Municipal de Marapanim, foi efetuado o Registro Imobiliário de um terreno legalmente aforado da Municipalidade, situado a Avenida Tenente Saraiva, nesta cidade, cujo terreno mede onze (11) metros de frente por trinta (30) ditos de fundos, limitando-se pelo lado direito com o terreno baldio de Geraldo Neves Vieira, pelo lado esquerdo com a Rua Lagoia Alves e fundos com as terras da Municipalidade.

Para o competente Registro, foi apresentado pelo interessado uma Petição dando licença para transferir os direitos ao Senhor Raimundo Martins Lobo.

O presente Registro foi lavrado no livro nº 12, da Prefeitura Municipal de Marapanim e os emolumentos quitados através do Documento de Arrecadação Municipal - DAM II da Tesouraria Municipal em 30 de dezembro de 1.982.

Eu, Diógenes Queiroz, recebi e registrei.
Marapanim, 30 de dezembro de 1.982.

Diógenes Queiroz das Neves
Diógenes Queiroz das Neves
Funcionário Municipal.

Pedro Roberto Alves
Pedro Roberto Alves
Secretário Municipal.

Suvaldo da Gama Alves
Suvaldo da Gama Alves
Prefeito Municipal.

CONFERE:

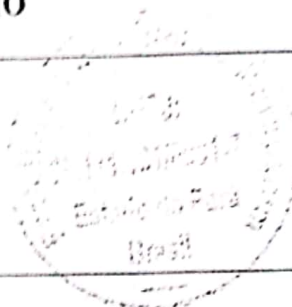
VISTO:



PREFEITURA MUNICIPAL DE MARAPANIM
CNPJ: 05.171.681/0001-74
DEPARTAMENTO DE PATRIMÔNIO

CARTA DE HABITE-SE

PROPRIETÁRIA: Izabel do Rosário Tavares Lobo
ENDEREÇO: Avenida Tenente Saraiva, nº 417 – Bairro: Novo.
MUNICÍPIO: Marapanim – Pará.



RESPONSÁVEL TÉCNICO:

Conforme despacho exarado no processo nº 05/2017, com área total de 70,00m², licenciada pelo Alvará de Construção 006/2017, expedido em 10 de Janeiro de 2017, cuja obra foi executada sob responsabilidade da proprietária da obra, Izabel do Rosário Tavares Lobo, Avenida Tenente Saraiva , nº 417 - Bairro: Novo – Marapanim (Pa).

ESPECIFICAÇÃO: Imóvel construído para fins residencial.

TIPO DE HABITE-SE: Total

OBSERVAÇÃO: Foram cumpridas todas as exigências legais. O Departamento de Patrimônio da Prefeitura Municipal de Marapanim, determina a liberação da **CARTA DE HABITE-SE**.

Marapanim, 18 de outubro de 2017.

Edson Jean Castro dos Reis
Diretor do DEPAT / P.M.M.
18/10/2017

DECLARAÇÃO DE PROPRIEDADE DE IMÓVEL

Eu, **IZABEL DO ROSÁRIO TAVARES LOBO**, brasileira, paraense, aposentada, portadora do CPF nº 015.857.382-04 e do RG nº 5859653-PC/PA. DECLARO para os fins que se fizerem necessários, que exerço a propriedade de forma mansa, pacífica e com ânimo de dona (*animus domini*), de um único imóvel (terreno) localizado a Av. Tenente Saraiva, s/nº, Bairro Novo, perímetro compreendido entre as Ruas Anísio Oeiras e Lagóia Alves, nesta Cidade de Marapanim - Pará, registrado no Departamento de Tributação Municipal, Título de Aforamento nº 520, concedido através da Lei Municipal nº 883, contendo em seu interior (02) duas casas, uma construídas em base de concreto armado, fechamento em alvenaria convencional, com 09 compartimentos, coberta com telha de barro, piso em cerâmica, rebocada, instalação elétrica embutida e sem forro, sendo: 7m. de largura por 10m. de comprimento, totalizando 70m² de área construída, e a outra casa neste mesmo terreno construída em base de concreto armado, fechamento em alvenaria convencional, com 05 compartimentos, coberta com telha de barro, piso em cerâmica, rebocada, instalação elétrica embutida, sem forro, sendo: 11,25m. de largura com 10,70m. de comprimento, totalizando 120,37m² de área construída, boa localização. (Ver desenho em anexo).

Declaro, ainda, que sou responsável pelo pagamento dos tributos incidentes sobre o referido bem imóvel, nos termos previstos no Art. 156, inciso I, da Constituição Federal e Municipal (Lei Complementar Nº 1.637, de 06 de Junho de 2.002) e Arts. 32, 33 e 34 do CTN - Código Tributário Nacional, estando ciente das obrigações por mim assumidas.

Declaro, outrossim, que sou sabedora de que a inverdade das declarações e/ou informações aqui contidas constituem crime de sonegação fiscal, conforme determina a Legislação aplicável à espécie.

Marapanim, PA. 12 de Janeiro de 2.018

IZABEL DO ROSÁRIO TAVARES LOBO
CPF nº 015.857.382-04
RG nº 5859653-PC/PA



PREFEITURA MUNICIPAL DE MARAPANIM

CNPJ: 05.171.681/0001-74

Trav. Floriano Peixoto, s/nº - Cep: 68.760-000 – Centro – Marapanim – Pa.

DEPARTAMENTO DE PATRIMÔNIO E ARRECADAÇÃO



CERTIDÃO NEGATIVA DE TRIBUTOS

NOME: IZABEL DO ROSÁRIO TAVARES LOBO

CNPJ/CPF: 015.857.382-04 **INSC. CADASTRAL:** 01.00.02.050.0070002 CNPJ

ENDEREÇO: Av. Tenente Saraiva, nº 417 **BAIRRO:** Vila - flor

CIDADE: Marapanim - PA **CEP:** 68.760-000



Ressalvado o direito de a Fazenda Pública Municipal cobrar e inscrever quaisquer dívidas de responsabilidade do sujeito passivo acima identificado que vierem a ser apuradas é certificado que **NÃO CONSTAM**, até a presente data, pendências em nome do requerente acima identificado, relativamente aos débitos administrados pela Secretaria Municipal de Finanças – Departamento de Tributos da Prefeitura Municipal de Marapanim – SEFIN/DEPAT, de natureza tributária, inscritos na Dívida Ativa.

A presente **CERTIDÃO**, emitida nos termos da Lei Complementar nº 1.637, de 06 de julho de 2002, que complementa o Código Tributário do Município de Marapanim (Lei nº 1.495, de 31/12/92), somente produzirá efeitos após a confirmação de sua autenticidade, através da assinatura do Secretário Municipal de Finanças do Município de Marapanim ou do Diretor do Departamento de Tributos Municipal, nomeados pelo Gestor Municipal.

Emitida às: 12: 45'30" do dia 16/10/2017

Válida até: 16/01/2018 – 90 dias

Número da Certidão: 3822017-89

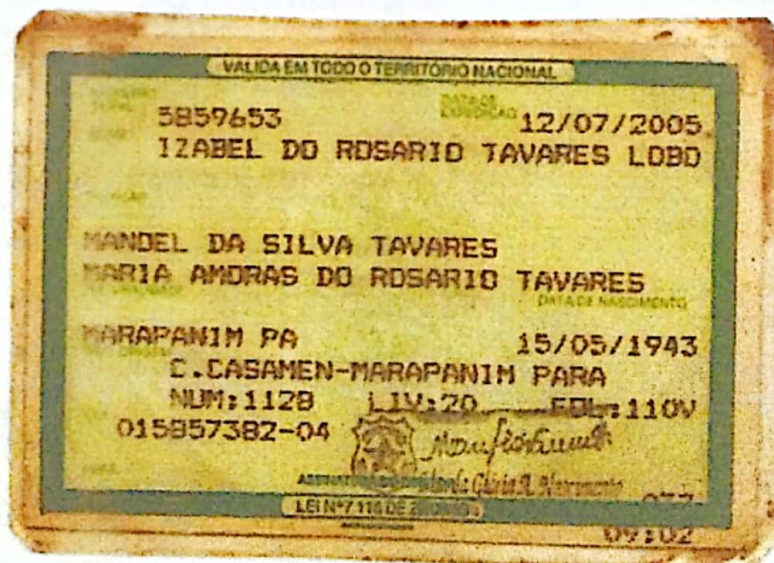
Situação: Regular

Observação: Nos termos da legislação pertinente a presente Certidão poderá, independente de notificação prévia, ser cassada quando, dentro do período de validade forem verificadas as hipóteses previstas na presente Certidão.

Eu, Adson Jean Castro dos Reis, Diretor do Departamento de Patrimônio e Tributos da Prefeitura Municipal de Marapanim, certifiquei, conferi e expedi a presente Certidão em 02 (duas) vias de igual forma e teor, sem emendas e rasuras.

Marapanim, 16 de Outubro de 2017.

Adson Jean Castro dos Reis
Diretor do DEPAT / PAJ. 54
Data: 16/10/2017





REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
REGISTRO CIVIL DAS PESSOAS NATURAIS

CERTIDÃO DE CASAMENTO

NOMES: RAIMUNDO MARTINS LOBO e
IZABEL DO ROSÁRIO TAVARES

MATRÍCULA:
0670900155 1964 2 00020 110 0001128 15

NOMES COMPLETOS DE SOLTEIRO, DATAS E LOCAIS DE NASCIMENTO, NACIONALIDADE E FILIAÇÕES DOS CÔNJUGES

RAIMUNDO MARTINS LOBO, nascido no dia catorze (14) de julho de mil novecentos e trinta e oito (1938), em Marapanim-Pará, brasileiro, filho de Francisco Martins Lobo e Dorvina Monteiro Lobo.

IZABEL DO ROSÁRIO TAVARES, nascida no dia quinze (15) de maio de mil novecentos e quarenta e três (1943), em Marapanim-Pará, brasileira, filha de Manoel da Silva Tavares e Maria Amoras do Rosário Tavares.

DATA DE REGISTRO DE CASAMENTO (POR EXTENSO)

Oito de agosto de mil novecentos e sessenta e quatro	DIA 08	MÊS 08	ANO 1964
--	-----------	-----------	-------------

REGIME DE BENS DO CASAMENTO

Comunhão Geral de bens

NOME QUE CADA UM DOS CÔNJUGES PASSOU A UTILIZAR (QUANDO HOUVER ALTERAÇÃO)

O contraente manteve o mesmo nome.

A contraente passou a usar o nome de: **IZABEL DO ROSÁRIO TAVARES LOBO.**

OBSERVAÇÕES/AVERBAÇÕES

AVERBAÇÃO: Data: 12/09/2012. O Sr. RAIMUNDO MARTINS LOBO, portador da Carteira de Identidade RG. nº 1997437-2ª Via-SSP/PA e do CPF/MF. nº 033.746.612-20, faleceu no dia 06/09/2012, em Domicílio, na Avenida Barão do Rio Branco, nº 800, Bairro Barraca, Marapanim-Pará, cujo óbito foi registrado neste Cartório, no livro nº C-11 fls. 083v, sob o termo nº 2589, data 12/09/2012.

CARTÓRIO DO ÚNICO OFÍCIO

OFICIAL: JULIANO SIMÕES CALDEIRA

MUNICÍPIO: MARAPANIM/PA

ENDEREÇO: RUA PADRE VALE, Nº 100-B, CENTRO

O conteúdo da certidão é verdadeiro.

Dou fé.

Marapanim-Pa, 08 de outubro de 2012.



Sônia Palheta da Silva
Assinatura do Oficial

Sônia Palheta da Silva
Substituta

CASA DA VIDA DE JOT BRAGA



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
REGISTRO CIVIL DAS PESSOAS NATURAIS

CERTIDÃO DE ÓBITO

NOME:

RAIMUNDO MARTINS LOBO

MATRICULA:

0670900155 2012 4 00011 083 0002589 16

SEXO Masculino	COR Parda	ESTADO CIVIL E IDADE Casado, com 75 anos
-------------------	--------------	---

NATURALIDADE Marapanim-Pará	DOCUMENTO DE IDENTIFICAÇÃO RG. nº 1997437-2*Via-SSP/PA e do CPF/MF. nº 033.746.612-20	ELEITOR 013875181333
--------------------------------	--	-------------------------

FILIAÇÃO E RESIDÊNCIA

PAI: FRANCISCO MARTINS LOBO
MÃE: DORVINA MONTEIRO LOBO
RESIDENCIA: Avenida Barão do Rio Branco, nº 800, Bairro Barraca, Marapanim-Pará.

DATA E HORA DE FALECIMENTO Seis de setembro de dois mil e doze, às 09:30 horas	DIA 06	MÊS 09	ANO 2012
---	-----------	-----------	-------------

LOCAL DE FALECIMENTO

Domicílio, Avenida Barão do Rio Branco, nº 800, Bairro Barraca, Marapanim-Pará.

CAUSA DA MORTE

a) Parada Cardiorrespiratória; b) Falência de Múltiplos Órgãos.

SEPULTAMENTO/CREMAÇÃO (MUNICÍPIO E CEMITÉRIO SE CONHECIDO) Cemitério Público "São Francisco de Assis", Marapanim-Pará	DECLARANTE Izabel do Rosário Tavares Lobo
--	--

NOME E NÚMERO DE DOCUMENTO DO MÉDICO QUE ATESTOU O ÓBITO

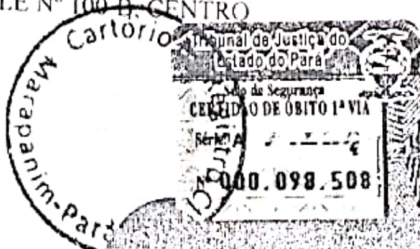
Dra. Aidil Farias, CRM/4418

OBSERVAÇÕES/AVERBAÇÕES

OBS: O registro foi feito nesta mesma data. O falecido deixou filhos. Declaração de Óbito nº 17986161-1.

CARTÓRIO DO ÚNICO OFÍCIO
OFICIAL: JULIANO SIMÕES CALDEIRA
MUNICÍPIO/MARAPANIM-PARÁ
ENDEREÇO: RUA PADRE VALE Nº 100-B, CENTRO

O conteúdo da certidão é verdadeiro
Dou fé.
Marapanim-Pa, 12 de setembro de 2012.



Juliana Palheta da Silva
Assinatura do Oficial

Juliana Palheta da Silva
Oficial do R. Civil Substituto
PE 401.250.422-0

RECIBO DE COMPRA E VENDA

Eu, Sr.^a **Izabel do Rosário Tavares Lobo**, brasileira, paraense, casada portadora do CPF 015.857.382-04, e RG nº 5859653 PC/PA, e domiciliada na Av. Rio Branco nº 800 – Bairro: Barraca, CEP 68.760.000 – Marapanim-PA, comprei um terreno localizado Av. Tenente Saraiva, S/Nº. – Bairro: Novo. Tendo como Vendedor **O Sr. Lázaro Alves Bentes**, recebeu o valor de **CR\$ 250.000,00** (duzentos e cinquenta mil cruzeiros). No dia de 10 de setembro de 1985. A negociação foi de forma mansa e pacífica. O mesmo é aforado e cadastrado junto ao departamento de tributação da Prefeitura Municipal de Marapanim.

Marapanim – PA, 10 de setembro de 1985.

Izabel do Rosário Tavares Lobo
IZABEL DO ROSÁRIO TAVARES LOBO

RG,5859653/CPF- 015.857.382-04

Compradora



Mr 2272-1 6
c/c. 600.102-5

equatorial

Nota Fiscal / Fatura de Energia Elétrica / Serviço
Nº de Faturamento: 000700014
Instalação: 0001500

CEP: 53507AA

Equatorial Pará Distribuidora de Energia S.A.
Rua da Augusta Montenegro, 100-3 | Belém - PA
CEP: 66011-010 | CNPJ: 04.048.078/0001-80
Inscrição Estadual: 15.054.400-1

Para atendimento
informe este número

Conta do Mês
03/2021

Vencimento
26/03/2021

000700014

Dados do cliente
IZABEL DO ROSARIO TAVARES LOBO
AV BARAO DO RIO BRAGA - QD00 MARAPAIMI
MARAPAIMI 68760-000 MARAPAIMI - PA
Rm Parcelado de Regus lot 969/2539
Grupo e Subgrupo de Tensão: B/111
Tipo de Tarifa: CONVENCIONAL BOMBOLA
Classificação: Residência Pleno
Perdas no Ramal (kWh): 0,00

CPF: 015.062.302-04
Tensão Nom.: 127 V - 60
UB/Seq: MPR0003 1950
Rm Medidor: 776563
Fator de Potência: 0

Datas

Emissão: 10/03/2021 Apresentação: 10/03/2021 Previsão próxima leitura: 09/04/2021

Demonstrativo de Faturamento

Fornecimento	Quantidade	Tarifa	Valor
Consumo	91,89	0,703210	66,73
Adicional Band. Anorela			1,27
PIS			0,76
COFINS			3,50
Itens Financeiros			7,50
Clp Ilum Pub Pref. Munic			



Total a pagar: R\$ 79,76

Informações de tributos

Tributos	Base de cálculo	Alíquota (%)	Valor (R\$)
ICMS	0,00	0,00000	0,00
PIS	72,26	1,05085	0,76
COFINS	72,26	4,8402	3,50

Reservado ao Fisco

41DA9029A18865116210F91101196A7D0

Período Fiscal: 10/03/2021
Número do Programa Social

Histórico do Consumo (kWh)

	MAR	ABR	MAY	JUN	JUL	AGO	SET	OUT	NOV	DEZ	JAN	FEV	MAR
CONSUMO	153	147	157	156	128	156	254	192	258	236	190	107	95

Informações do consumo do mês - Tarifa sem Tributos

Consumo	Data Leitura Anterior	Data Leitura Atual	Qtd. Dias	Resolução Aneel
1,00	08/02/2021	10/03/2021	30	2750/20
Canal de Leitura Ativo Total	Letra Anterior: 45.155	Letra Atual: 45.250	Consumo: 95	Tarifa sem Tributos: 0,703210

Handwritten signature and stamp area.

Vencimento