

Declaração de não vínculo com órgão público

Eu, Sr^a. **DALIA PEIXOTO WIECK**, brasileira, portador da Carteira de Identidade nº 4768 468 e do CPF nº 864.231.002-25, declaro para os fins de registro na modalidade de locatário, que não possuo vínculo direta ou indiretamente com a Administração Pública MUNICIPAL, em conformidade com inciso XVI do artigo 37 da Constituição Federal.

Marapanim-Pará, 08 de fevereiro de 2021.

Dália Wieck Dopazo
DALIA PEIXOTO WIECK
CPF nº 864.231.002-25

CONTRATO DE COMPRA E VENDA DE BEM IMÓVEL ENTRE PESSOAS FÍSICAS

IDENTIFICAÇÃO DAS PARTES CONTRATANTES

VENDEDOR: Sr. **PAULO CEZAR BRAGA DA SILVA**, brasileiro, portador da Carteira de Identidade nº 1313663 e do CPF nº 396.223.712-72, residentes e domiciliados nesta cidade, CEP 68760-000, de Marapanim/Pará.

COMPRADOR: Sr^a. **DALIA PEIXOTO WIECK**, brasileira, portador da Carteira de Identidade nº 4768 468 e do CPF nº 864.231.002-25, residente e domiciliado na Estrada do caixa para nº 98 - Bairro: LEVILANDIA , Ananindeua/PA.

As partes acima identificadas têm, entre si, justas e acertadas o presente Contrato de Compra e Venda de Bem Imóvel entre Pessoas Físicas, que se regerá pelas cláusulas seguintes e pelas condições descritas no presente.

DO OBJETO DO CONTRATO

Cláusula 1ª. O presente contrato tem como OBJETO à venda de um imóvel no Valor de R\$ 30.000,00 (trinta mil reais), pelo **VENDEDOR** ao **COMPRADOR**, situado Rua: Fernando Magalhães nº SN, tendo como vizinho do lado esquerdo com o Sr. Reynold W. Junior e pelo lado direito com o Sr. Arley, medindo cinco (5,5) metros e meio de frente por vinte e um (21) de fundo com cinco (5) compartimentos em alvenaria Com telha de barro no Bairro: Aterro nesta cidade de Marapanim/Pará, de propriedade do **VENDEDOR**.

DAS OBRIGAÇÕES

Cláusula 2ª. Será de responsabilidade do **VENDEDOR** o pagamento dos impostos, taxas e despesas que incidam sobre o imóvel até a entrega das chaves, momento em que esta obrigação passará ao **COMPRADOR**.

Cláusula 3ª. O **COMPRADOR** se responsabilizará pelas despesas com a transcrição do imóvel, a ser realizada quando da quitação do valor acertado neste instrumento.

Cláusula 4ª. As chaves do imóvel deverão ser entregues, pelo **VENDEDOR** ao **COMPRADOR**, após o pagamento do valor de entrada acertado neste contrato.

Cláusula 5ª. Quando da entrega das chaves, o **VENDEDOR** deverá disponibilizar o imóvel ao **COMPRADOR** livre de pessoas ou coisas e sem dividas.

Cláusula 6ª. O **COMPRADOR** tem justo acertado com o **VENDEDOR**, que o será dado uma entrada de R\$ 15.000,00 (quinze mil reais) e ficando o restante a ser pago o valor de R\$ 15.000,00 (quinze mil) no dia 10/09/2018.

DA MULTA

Cláusula 7ª. A parte que der causa a qualquer procedimento judicial, ficará sujeita ao pagamento de uma multa de 10,00% (dez por cento) sobre o valor presente contrato, além das custas, honorários advocatícios e outras despesas legais afinal verificadas, o **VENDEDOR** se reserva no direito de reter do valor pago pelo imóvel, o valor necessário para a quitação de prestações em atraso, bem

Valéria de Almeida Moraes
Escritor(a) Autorizada

PROIBIDO PLASTIFICAR

VÁLIDA EM TODO O TERRITÓRIO NACIONAL

1987760904

1987760904

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
 MINISTÉRIO DA SAÚDE
 INSTITUTO BRASILEIRO DE PATOLOGIA CLÍNICA
 LABORATÓRIO NACIONAL DE PATOLOGIA CLÍNICA

Nome: **DALIA WIECK DOPAZO**

DOC. IDENTIFIC. / Org. Emissão / UF: **4789468 PC/PA**

CPF: **864.231.002-25** DATA NASCIMENTO: **16/11/1986**

Relação: **REYNOLD WIECK JUNIOR**

Proprietário: **JANEPE PEIXOTO**

VALIDADE: **23/12/2024** 1ª VALIDADE: **15/06/2009**

Observações:

Dália Wiece Dopazo

LOCAL: **AMANTINDEUA, PA** DATA PRECISO: **26/12/2019**

ASSISTENTE DO EXAMENADO

Dália Wiece Dopazo

ASSISTENTE DO EXAMENADO

51984633953
 PA274281244

PARA

DENTISTAS

MINISTÉRIO DA FAZENDA
 Receita Federal

CPF

CADASTRO DE PESSOAS FÍSICAS

Número de Inscrição

864.231.002-25

Nome

DALIA PEIXOTO WIECK

Nascimento

16/11/1986





Use já seu CARTÃO DE DÉBITO para fazer compras



Desbloqueie seu cartão em qualquer máquina de Autoatendimento Bradesco

Basta digitar a senha de 6 dígitos para fazer suas compras.

É prático e você não paga taxa.

068 4020 1611

4096 0215 6501 8416

09/24 2156 3 0501841 2 05 00

VALID THRU AGENCIA DIG CONTA DIG VIA TIPO

DALIA PEIXOTO WIECK

VISA







